



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE S'INDÚSTRIA
ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA

Servizio Energia ed Economia Verde

Prot. n. 5594

Cagliari,

20 FEB. 2017

Class. X.7.5

Comunicazione trasmessa solo via pec
SOSTITUISCE L'ORIGINALE
Ai sensi dell'art. 6 comma 2 L. 412/1991

Ordine Ingegneri della Provincia di Cagliari
ordine.cagliari@ingpec.eu

Ordine Architetti della Provincia di Cagliari
architetticagliari@pec.aruba.it

Collegio dei Geometri della Provincia di Cagliari
collegio.cagliari@geopec.it

Collegio Periti Industriali Provincia di Cagliari
collegiodicagliari@pec.cnpi.it

Collegio Periti Agrari della provincia di Cagliari e
Oristano
collegio.cagliari@pec.peritiagrari.it

Ordine Ingegneri della Provincia di Oristano
ordine.oristano@ingpec.eu

Ordine Architetti della Provincia di Oristano
architettioristano@pec.aruba.it

Collegio dei Geometri Provincia di Oristano
collegio.oristano@geopec.it

Collegio Periti Industriali Provincia di Oristano
collegiodioristano@pec.cnpi.it

Ordine Architetti della Provincia di Nuoro
oappc.nuoro-ogliastra@archiworldpec.it

Ordine Ingegneri della Provincia di Nuoro
ordine.nuoro@ingpec.eu

Collegio dei Geometri della Provincia di Nuoro
collegio.nuoro@geopec.it

Collegio Periti Agrari della Provincia di Nuoro
collegio.nuoro@pec.peritiagrari.it

Collegio dei Periti Industriali della Provincia di
Nuoro
collegiodinuoro@pec.cnpi.it



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'INDÚSTRIA
ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA

Collegio Periti Industriali della Provincia di
Sassari e Olbia Tempio

collegiodisassari@pec.cnpi.it

Ordine Ingegneri della Provincia di Sassari

ordine.sassari@ingpec.eu

Collegio dei Geometri della Provincia di Sassari

collegio.sassari@geopec.it

Ordine degli Architetti della Provincia di Sassari

oappc.sassari@archiworldpec.it

Collegio dei periti Agrari di Sassari

collegio.sassari@pec.peritiagrari.it

Consiglio Nazionale Ingegneri

segreteria@ingpec.eu

Consiglio Nazionale Geometri

cng@geopec.it

Consiglio Nazionale Architetti

direzione.cnappc@archiworldpec.it

Collegio Nazionale dei Periti Agrari

segreteria@pec.peritiagrari.it

Collegio Nazionale dei periti Industriali

cnpi@pec.cnpi.it

Ente acque della Sardegna

segreteria@pec.enas.sardegna.it

AREA

area@pec.area.sardegna.it

ENTE FORESTE

protocollo.dg@pec.enteforestesardegna.it

Direzione generale della pianificazione
urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

urbanistica@pec.regione.sardegna.it

Direzione generale enti locali e finanze

enti.locali@pec.regione.sardegna.it

Direzione Generale dei Lavori Pubblici

lavori.pubblici@pec.regione.sardegna.it

Direzione generale dell'agricoltura e riforma
agro-pastorale



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'INDÚSTRIA
ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA

agricoltura@pec.regione.sardegna.it

ANCE SARDEGNA

ance.sardegna@pec.ance.it

ANCI SARDEGNA

ancisardegna@pec.it

Confindustria Sardegna

confindustriasardegna@pec.it

Consiglio autonomie locali

presidenza@autonomielocali.net

CONFAPI Sardegna

confapisardegna@arubapec.it

Oggetto: Direttive Regionali in materia di prestazione energetica. Allegato alla Delibera G.R. n. 70/11 del 29.12.16.

La Giunta regionale, su proposta dell'Assessora dell'Industria, Maria Grazia Piras, ha approvato, con la Delibera G.R. n. 70/11 del 29.12.16, le direttive regionali in materia di prestazione energetica in edilizia.

In tal modo si attuano le disposizioni comunitarie e nazionali relative all'applicazione del metodo di calcolo delle prestazioni energetiche e dei requisiti minimi di prestazione energetica degli edifici.

Si ricorda che l'art. 3 comma 4 delle suddette direttive, richiamando quanto disposto dall'articolo 4 comma 3 del D.M. 26 giugno 2015, prevede che *"i libretti di impianto di cui al decreto del Ministro dello Sviluppo Economico 10 febbraio 2014 e successive modificazioni sono allegati, in originale o conforme all'originale, in copia cartacea o in formato elettronico, all'APE"*.

Si ricorda altresì che il Ministero dello Sviluppo Economico nei suoi "Chiarimenti in materia di efficienza energetica in edilizia" di agosto 2016 al punto 2.7 specifica *"Emettere un APE senza allegare il libretto di impianto comprensivo dei relativi allegati, tra cui anche un valido rapporto di controllo di efficienza energetica, significa dichiarare che l'impianto è stato ed è esercito dal responsabile in violazione di quanto previsto dal D.lgs.192/05 e dal DPR 74/2013 per cui è applicabile la sanzione amministrativa prevista dall'art. 15 dello stesso D.lgs. 192/05 e s.m.i. Nell'APE, tra l'altro, nei casi in cui è istituito il catasto*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'INDÚSTRIA
ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA

regionale degli impianti termici, va indicato, nella quarta pagina, il codice del catasto regionale dell'impianto termico che implica la regolare registrazione e dotazione del libretto di impianto e dei relativi allegati.

All'atto dell'emissione dell'APE, se necessario, occorre quindi far redigere il libretto di impianto e dotarlo degli allegati richiesti compreso un valido rapporto di controllo di efficienza energetica. Solo nel caso che l'impianto sia distaccato dalla rete del gas o dichiarato dismesso o disattivato (al catasto degli impianti termici se operante) può mancare il rapporto di controllo di efficienza energetica in corso di validità.

La decadenza dell'APE in caso di non rispetto della periodicità dei controlli di efficienza energetica si riferisce, quindi, ad un evento successivo alla data di emissione. In aggiunta a quanto sopra indicato si precisa che in assenza di impianti per la climatizzazione invernale e produzione di acqua calda sanitaria, dovendo redigere l'APE e non essendo previsti libretti di impianto, la validità massima dell'APE è di dieci anni."

Pertanto gli attestati di prestazione energetica dovranno pervenire a questo Servizio corredati da tale allegato obbligatorio.

Si chiede di dare la più ampia diffusione al documento allegato.

Ringraziandovi, cordiali saluti.

Il Direttore del Servizio

Stefano Piras
